

江苏省房地产业协会文件

苏房协〔2022〕9号

关于开展全省房地产开发行业运行情况 专题调研的通知

各设区市房地产业协会、开发促进会、开发协会、昆山、泰兴、沭阳房地产业协会：

为全面贯彻落实中央经济工作会议精神，促进全省房地产业良性循环和健康发展，近期江苏省房地产业协会将开展全省房地产开发行业运行情况专题调研。本次调研主要了解全省房地产开发企业目前的生产经营状况，受本次新冠肺炎疫情疫情影响情况，企业面临的困难，以及相关诉求建议，精准分析近期江苏房地产市场运行情况和发展趋势。调研结果形成的行业调研报告将上报行政主管部门，为政府决策提供重要参考。

调研问卷内容

- 1、企业名称、所在城市。
- 2、企业性质：（央企地区子公司、国有企业、民营企业、上市企业地区子公司）。

3、企业目前经营情况：

(1) 开发建设情况：

去年开工面积，今年计划新开工面积；

去年竣工面积，今年计划竣工面积；

去年销售面积，今年计划销售面积。

(2) 今年一季度整体销售情况、与去年同期相比 % (上升或下降)。

(3) 资金情况 (现金流、银行贷款等)。

4、今年拿地计划、对即将出让土地的拿地意向。

5、当前遇到的主要问题和困难、行业面临的主要风险。

6、对当前困难局面采取了哪些应对措施、企业的发展战略将做何调整。

7、对市场后续运行趋势的分析判断。

8、对政府和有关部门有哪些诉求和政策建议。

9、对江苏省房地产业协会 2022 年主要工作建议。

请各设区市协会支持配合，组织本地 10-20 家开发企业参与专题调研活动，填写调研问卷，反映真实情况。并于 3 月 31 日之前收集本市参与调研企业填写好的调研问卷，反馈给省房协，以便及时撰写完成调研报告，反映企业诉求。

联系人：袁 皓 电话：13701401212

李俊辰 17551016022

邮 箱： 870235441@qq.com



抄报：省住房和城乡建设厅房地产市场监管处